

**Отчет об исполнении договора управления с МЖД
по адресу г.Тула пр-т.Ленина д.130
за 2019г**

Сумма доходов,полученных за оказание услуг по управлению:

730 382.40

Наименование вида работы(услуги)	Периодичность (оказанной работ услуги)	Ед.измерения работы(услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной раоты(услуги) за единицу	ИТОГО
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	ежемесячно	м3	0.09	3927.8
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов)				
ТО лифтов	ежемесячно	шт	18000	72000
Ремонт лифтового оборудования	по мере необходимости	руб	38650.1	38650.1
Работы по содержанию помещений				
Уборка подъездов	по графику	руб	57000	57000
Ремонт дверей замков	по мере необходимости	руб	2044	2044
Замена ламп	по мере необходимости	руб	14309.81	14309.81
Размещение табличек	по мере необходимости	руб	3018.64	3018.64
Хоз материалы,хозинвентарь для уборки	по мере необходимости	руб	9698.56	9698.56
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	круглосуточно	м2	1.19	60191.2
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности				
Замена пожарных рукавов и кранов	по мере необходимости	руб	43120	43120
ТО пожарн. Сигнализации	ежемесячно	руб	250	1000
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции				
То дымоходов и венканалов	2 раза в год	руб	1258.2	2516.4
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства				
Уборка территории	по графику	руб	57000	57000
Обработка территории от наледи	по мере необходимости	руб	8203.36	8203.36
Уборка территории от снега	по мере необходимости	руб	39000	39000
Аренда шлагбаума	по мере необходимости	руб	35400	35400
Замена фотореле	по мере необходимости	руб	1600	1600
Установка полусфер перед подвалом	по мере необходимости	руб	4800	4800
Геодезические работы	по мере необходимости	руб	6000	6000
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)				
Проведение ремонтных работ конструктивных элементов	по мере необходимости	руб	4218.38	4218.38
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения				
Обслуживание системы электроснабжения	ежемесячно	руб	23000	23000
Обслуживание системы ХВС	ежемесячно	руб	15642.01	15642.01
Обслуживание системы ГВС	ежемесячно	руб	34624.73	34624.73
Обслуживание системы канализации	ежемесячно	руб	13939.2	13939.2
Обслуживание системы отопления	ежемесячно	руб	23561.33	23561.33
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Постоянно	руб	155916.88	155916.88

Сумма расходов,понесенных за оказание услуг по управлению:

730 382.40