

**Отчет об исполнении договора управления с МЖД
по адресу п.Плеханово ул.Заводская д.30
за 2019г**

Сумма доходов,полученных за оказание услуг по управлению:
в т.ч

+ 726 664.14
407 309.70
319 354.44

Содержание жилья
Охрана

Наименование вида работы(услуги)	Периодичность (оказанной работ услуги)	Ед.измерения работы(услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы(услуги) за единицу	ИТОГО
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	ежемесячно	м3	0.09	2656.32
Работы по содержанию помещений				
Уборка подъездов	по графику	руб/чел/мес	4877.29	58527.46
Замена ламп,светильников	по мере необходимости	руб	2492.42	2492.42
Ремонт люка выхода в кровлю	по мере необходимости	руб	840	840
Хоз.материалы,хозинвентарь для уборки подъезда	ежемесячно	руб	305.8633333	3670.36
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах				
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	постоянно	м2	1.1	39843.96
ТО системы ПС	ежемесячно	руб	5033.34	60400.08
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции				
ТО вентканалов и дымоходов	2 раза в год	руб	13183.25	26366.5
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства				
Уборка территории	по графику	руб/чел/мес	7125.00	85500
Хоз.инвентарь для уборки территории	по мере необходимости	руб	2007	2007
ТО шлагбаума	ежемесячно	руб	1631.7	18616.99
Эл.эн уличное освещение	ежемесячно	Квт	3.05	7489.65
Ремонт наружного освещения	по мере необходимости	руб	2570	2570
Обработка территории от наледи	по мере необходимости	руб	2163.12	2163.12
Ремонт детского оборудования	по мере необходимости	руб	2077.99	2077.99
Покраска столбов,бордюров	по мере необходимости	руб	877.5	877.5
Установка знака	по мере необходимости	руб	1234.56	1234.56
Установка урны	по мере необходимости	руб	2050	2050
Уборка территории от снега	по мере необходимости	руб	8300	8300
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)				
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения				
Обслуживание системы ХВС	по мере необходимости	руб	3402.34	3402.34
Обслуживание системы электроснабжения	по мере необходимости	руб	1416.58	1416.58
Промывка канализации	по мере необходимости	руб	17500	17500
Осмотр газопровода	по мере необходимости	руб	656.28	656.28
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	постоянно	руб	56.650.59	56650.59
				407 309.70
Услуги охраны	постоянно	руб	319 354.44	319 354.44

Сумма расходов,понесенных за оказание услуг по управлению:

726 664.14